

COMUNE DI LAIGUEGLIA

Codice Ente **9033**

Provincia di Savona

COPIA

DELIBERAZIONE N. 20

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di prima convocazione - seduta pubblica.

OGGETTO: Integrazione alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 28.09.2001 inerente provvedimenti di cui all'art. 7 della Legge Regionale n. 24 del 06.08.2001.

L'anno **Duemilatre**, addì **Ventotto** del mese di **Luglio** alle ore **19,15** nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

MONTALDO SILVANO
ZAMPIERI SERGIO
SCHIVO TOMMASO
PICOTTI DANIELA
FOSCHI ORAZIO
MAURIZIO NATALINO
BALDAZZI GIAMPAOLO
NANINI ENZO
DE LUCCHI PAOLA
LAURERI FRANCO
DANIELE MARIA
GIUDICE PAOLO
GASTALDI BARBARA

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
	X
X	
X	
X	
Totali	11
	2

Partecipa all'adunanza il Segretario comunale **ANGELONI dott. ANTONIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MONTALDO SILVANO**, SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al

Il sottoscritto Arch. Giulio Marino, nella sua qualità di Responsabile del IV° Settore – Servizi Tecnici, ai sensi dell'art.49, comma 1° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, esprime il proprio parere FAVOREVOLE in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione che segue.

Addi, 09.07.2003

Il Responsabile del IV° Settore
F.to Arch. Giulio Marino

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto che è entrato nella sala il consigliere Baldazzi e quindi il numero dei presenti sale ad 11.

Visto il parere del Responsabile del servizio interessato, espresso ai sensi dell'art.49, comma 1° del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Richiamata la precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 28.09.2001 con la quale venivano assunti provvedimenti di cui all'art. 7 della Legge Regionale 06.08.2001 n. 24 ed in particolare veniva esclusa dall'applicazione della L.R. sopracitata il centro storico individuato come zona omogenea "A" del vigente P.R.G. sia ove trattasi di interventi che determinino la creazione di nuove unità abitative, sia la collocazione di abbaini, terrazzi a pozzetto, lucernai, velux, etc., e la possibilità di modifica di sagoma, altezza di colmo, altezza di gronda, nonché l'applicabilità dell'art. 5 della stessa legge in considerazione delle particolari caratteristiche architettoniche e compositive degli edifici del centro storico.

Preso atto che la Regione Liguria con nota prot. n. 16643/202 del 01/02/2002 ha sospeso il termine di cui all'art. 7 della L.R. 24/2001 per non chiarezza delle suddette motivazioni e che con successiva nota n. 92481/913 del 20.06.2003 il Comune è stato sollecitato all'adozione del provvedimento definitivo che tenga conto delle precedenti osservazioni.

Udita la relazione del Sindaco, Silvano MONTALDO, in merito all'argomento in esame, che richiama lo studio realizzato sul centro storico dall'arch. Zunino che è aggiornato in sede di elaborazione del progetto definitivo di PUC e che sarà sottoposto all'esame della commissione nominata con deliberazione del consiglio n.51 del 30/11/2001.

Considerato quanto precede e la imprescindibile esigenza del centro storico di Laigueglia, di elettiva qualificazione di veder salvaguardata la sua attuale consistenza e la sua del pari attuale configurazione compositiva ed architettonica.

Visto l'art.42 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, concernente le attribuzioni e le competenze del Consiglio Comunale.

Con n.11 voti favorevoli, su n.11 presenti e votanti, espressi per alzata di mano.

DELIBERA

1) Di integrare il punto 1 ed il punto 4 dell'atto deliberativo di Consiglio Comunale n. 31 del 28/09/2001 aggiungendo al termine la seguente frase "in considerazione del fatto che verrebbe ulteriormente aggravato lo squilibrio tra utenti ed aree a servizi (standard urbanistici) che nella zona "A" si rivelano già oggi carenti con particolare riferimento ai parcheggi, atteso che il consentire autonome unità abitative nei sottotetti del centro storico e l'applicazione dell'art. 5 accrescerebbe indubbiamente l'attuale peso urbanistico già eccessivo per le anzidette ragioni".

2) Di confermare il punto 2 della predetta deliberazione escludendo sempre in zona "A" del centro storico, sia la possibilità di modificare la sagoma, l'altezza di colmo, l'altezza di gronda dell'edificio sia la possibilità di realizzare abbaini, terrazzi a pozzetto, lucernai, velux trattandosi di interventi che andrebbero ad incidere negativamente sui caratteri architettonici degli edifici, e, di riflesso sull'immagine dell'intero centro storico.

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di concludere l'iter procedurale della deliberazione assunta ex L.R. 24/2001.

Di affidare al Responsabile di servizio, Arch. Giulio Marino, l'incarico d'intraprendere tutte le iniziative ritenute necessarie a quanto sopra, da espletarsi in conformità alla presente.

OGGETTO: Integrazioni alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 28.09.2001 inerente provvedimenti di cui all'art. 7 della Legge Regionale n. 24 del 06.08.2001.

Successivamente, con n.11 voti favorevoli, su n.11 presenti e votanti in forma palese, non essendosi astenuto alcun membro del Consiglio Comunale, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 3° del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267.

OGGETTO: Integrazioni alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 28.09.2001 inerente provvedimenti di cui all'art. 7 della Legge Regionale n. 24 del 06.08.2001.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Consigliere anziano
F.to Sergio ZAMPIERI

Il Presidente
F.to rag. Silvano MONTALDO

Il Segretario Comunale
F.to dott. Antonio ANGELONI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ Reg. pubbl. _____ (art.124, comma 1° del T.U. 18 agosto 2000, n.267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene affisso il giorno _____ all'Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
F.to dott. Antonio ANGELONI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art.134, comma 3° del T.U. 18 agosto 2000, n.267)

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 del T.U. 18 agosto 2000, n.267, in data _____.

Lì, _____

Il Segretario Comunale

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
dott. Antonio ANGELONI